



**Gemeente Best**  
**Bewonersoverleg Steegsche Velden**  
**Contactpersoon**  
E.J. Hoogterp

**Datum**  
31 december 2020

**Aantal pagina's incl. bijlage(n)**  
Verslag (5)

*Bij beantwoording, datum, onze referentie en onderwerp vermelden.*

# Notulen

---

Betreft	Agenda vergadering Bewonersoverleg Steegsche Velden
Vergaderdatum en -tijd	2000-2200 14-12-'20
Vergaderplaats	Online
Genodigden	Mark (vz), Elmar(s), Anton(p), Collin, Petra, Bianca, Richard

Afwezig	Petra, Bianca, Richard
---------	------------------------

---

## 1. Opening

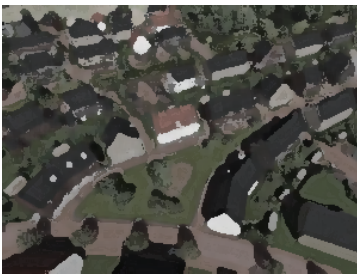
De vz opent de vergadering

## 2. Notulen vorige vergadering

S: Deze zijn verloren gegaan. De punten van die vergadering worden deze vergadering herhaald indien nog current.

## 3. Binnengekomen stukken

- 22-10 Aanvraag omgevingsvergunning, bouw B&B hokkelstraat 66  
Dit is een uitbreiding van de bestaande B&B;
- 22-10 Besluit buurtbudget Halloween tocht Steegsche Velden  
P: Budget niet gebruikt maar een ander punt: Waarom willen we een eigen bankrekening want deze kost 10 euro per jaar als stichting. Deze is zo hoog vanwege de zakelijke rekening. Mogelijk gemeentebudget verhogen voor het vergoeden van de rekening (vooruit). Staan nu op nul maar de penningmeester moet steeds vooruitbetaalen. VZ: Van de gemeente moeten we hiervoor een vooruitbetaalde post voor de rekening krijgen;



# Bewonersoverleg

## Steegsche Velden

INTERN GEBRUIK BOSV

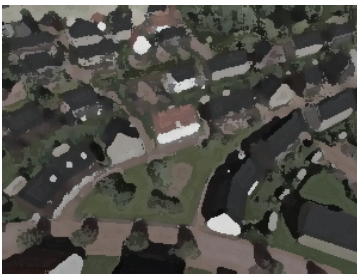
- 22-10 Mail Rob Vader – Contact BO en gemeenteraad  
Gemeenteraad wil feeling houden met de BO's. Ze gaan er iets mee doen maar pas wanneer het corona technisch kan;
- 28-10 Aanvraag omgevingsvergunning Dijkbeemd  
Dit is voor het bebouwen van de laatste twee onbebouwde kavels aan de Dijkbeemd;
- 4-11 Verandering contactpersoon gemeente  
Abdallah is nieuwe contactpersoon gemeente. De vz heeft een rondje door de wijk gefietst. Alles laten zien. Parkeerproblemen en groen problemen aangegeven. VZ: ook gehad over het gevoel dat participatie door gemeenteambtenaren gezien wordt als een vink vakje. Bij de nieuwe contactpersoon heeft de vz een goed gevoel. P: Hij kwam positief over en even aftasten. Geschikt persoon maar hij is natuurlijk ook gebonden aan de regels. Ingrid is nu adviseur in participatie;
- 4-12 Aanvraag omgevingsvergunning Dijkbeemd  
Dit is voor het bebouwen van de laatste twee onbebouwde kavels aan de Dijkbeemd;
- 1-12 Aankondiging + afgelasting ALV GOEB  
Deze is na kritiek afgerond. In deze vergadering later meer over het GOEB;
- 7-12 Besluit omgevingsvergunning + toekennen nr. dijkbeemd 16
- Dit is voor het bebouwen van de laatste twee onbebouwde kavels aan de Dijkbeemd;
- 1<sup>ste</sup> Lid (Collin): Fijnstof  
Fijnstofmeters kunnen worden opgehangen ter meting van het fijnstof van de snelweg en de luchthaven. Over het algemeen valt het goed mee in dit gebied. Er is mogelijk al een werkgroep (Goeb nieuwe stijl) in Best die hier zich druk over maakt. 1<sup>ste</sup> Lid (Collin): Nieuwbouwplannen steegsche velden noord  
Woningen gepland bij bloemendonk in de prullenbak. De weilanden tussen de slootjesbeemd, bloemendonk, liempsedijk, nieuwe dijk etc. worden volgebouwd met rijtjeshuizen en tweekappers. Plan is hiermee gewijzigd. Dus vrijstaande maar normale huizen. Op zijn vroegste gaat er in 2022 wat in de verkoop. Het bosje bij de Nieuwe Dijk is nu van de gemeente. Hier wordt een geluidswal gemaakt. Kero is de projectontwikkelaar. De focus ligt nu op 'T Aarlsche Erven. Prijzen: 450000 euro is de vanaf prijs. Collin en Elke gaan buiten de Steegsche velden kijken. 1ste lid is contactpersoon.

Gemeente Best

Bewonersoverleg Steegsche Velden

Datum

31 december 2020



# Bewonersoverleg

## Steegsche Velden

INTERN GEBRUIK BOSV

Gemeente Best

Bewonersoverleg Steegsche Velden

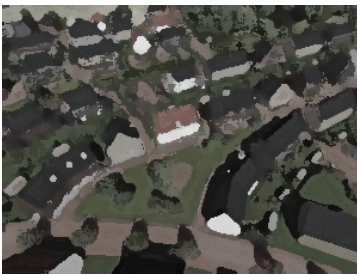
Datum  
31 december 2020

### 4. Toegevoegde agendapunten

- Verkeer en parkeren
  - Voortgang Werkzaamheden  
Project loopt beetje achter. Verwachting is februari af.
  - Waar zijn de geplande drempels?  
Drempel ligt er in de bomenbeemd in de straat. Dus op de verkeerde plek. Je kan dus hard over de broekbeemd rijden. Op slootjesbeemd wordt hard gereden, de bocht is ook krap. Dit geeft aan dat nog te hard door de wijk gereden worden.
- Goeb werkgroep  
Anton heeft ze flink laten schrikken  
Het GOEB moet door, als het nuttig is wil Anton helpen. Nu een x aantal maanden en vergaderingen verder. Schijnbaar is er een meeting geweest zonder Anton waarbij Anthony van zich af gebeten heeft. Zoals Anton het nu ziet is het GOEB niet nuttig. Want er zijn nog een aantal fundamentele vragen: "Zit er straks bijvoorbeeld ook iemand bij de raadgevingen erbij?". Ook de vraag: "Straks worden werkgroepen gecreëerd met vertegenwoordiging van de BO's. We zijn verbindend, blabla. Als de werkgroepen er zijn wat ben je dan nog?" Ook dat konden ze niet beantwoorden. De voorzitter is een ingetogen man. Iemand moet het presteren. Op deze manier met een PowerPoint gaat het niet worden. VZ: heeft geen vertrouwen in het nieuwe bestuur van het GOEB. Anton ziet het in de werkgroepen dus het moet er wel doorheen drukken. Er heerst nog steeds een cultuur van "ik ben van de BO dus ik bepaal." Wat wij als BOSV raar vinden want je bent niet gekozen. In januari staat een vervolgesprek gepland van de meedenkers groep. Digitaal blijft een probleem door de vz GOEB.
- Voorstel voor vast agendapunt om de samenwerking te structureren:  
Nieuws vanuit de buurtvereniging  
Aanwezige leden: Eigenlijk moeten we het gescheiden houden.  
Geen toegevoegde waarde.

### 5. Status commissies

- Wijkagent  
VZ: twee keer uitgenodigd: geen gehoor. Voorstel is bellen.



# Bewonersoverleg

## Steegsche Velden

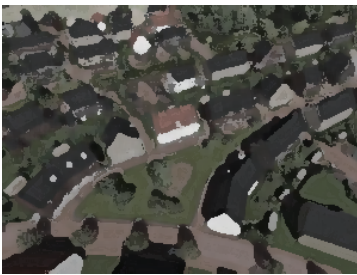
INTERN GEBRUIK BOSV

- Financiën  
We staan formeel in het rood. Komt door de rekening. Er komt ook nog een factuur van de website. Het wijkblad is al betaald. Dit jaar was overigens de afspraak op declaratie, daarna op budget. Zo niet dan stoppen met de rekening. In de gaten houden. Hangt af van het toekomstig gemeente plan hoe om te gaan met de BO's en het GOEB.
- Secretariaat  
Een notulen kwijt maar dit zal hersteld worden
- Communicatie
  - Wijkblad  
Wijkblad ging goed. Is een vorm van succes. Het idee geeft dat het blad goed ontvangen. 209 weergaves op de dag van het wijkblad. We gaan het wijkblad doorzetten maar in welke cyclus. In driekeer per jaar heb je precies genoeg werkdruk/nuttige informatie verhouding. De volgende in maart aan de beurt. Meteen de poll aankondigen van de verkeersdrempels. **Frequentie: Wijkblad in maart. De tweede in juli (voor bouwvak) de derde in oktober.**
  - Website  
De notulen staan er netjes op. Anton zou ons nog op de gevoelige plaat leggen. Saskia geen tijd, Richard geen tijd maar wil in de loop blijven. Richard heeft nog geen vergadering bijgewoond. Saskia zou stoppen maar komt terug zodra het weer kan. Moeten er leden bijkomen? Volgens het bestuur wel. 1 of 2 erbij Vacature openzetten.
- Buurtpreventie
  - 16 nieuwe aanmeldingen 0 afmeldingen  
Stil met 16 nieuwe aanmeldingen. Vz: Met enige regelmaat appjes van de best aangezien volvo's worden kaal gestript. Dit is voor de beheerdersgroep.

Gemeente Best

Bewonersoverleg Steegsche Velden

Datum  
31 december 2020



# Bewonersoverleg Steegsche Velden

INTERN GEBRUIK BOSV

## 6. Actiepunten

Gemeente Best

Bewonersoverleg Steegsche Velden

Nr	Actie	Wie	Af	Status
2	Onduidelijk waar geparkeerd mag worden	Allen	Q1 2021	Open
14	Hard rijden in wijk	?	Q1 2021	Open
18	Vragen Brahim, Richard, Saskia	Mark	15-10-2020	Gesloten
20	Smoelenboek opmaken	Petra, Collin	Q1 2021	Open
24	Tekort hondenpoep bakken	Anton	Q1 2021	Open
29	Wanneer is de informatieavond voor de begroeiing?	Mark	15-10-2020	Open
30	Informatieavond Begroeiing communiceren in wijkblad en website	Collin, Petra	17-12-2020	Open
31	Foto's maken Smoelenboek	Allen	19-12-2021	Open
32	Tekst aanleveren Smoelenboek	Allen	25-02-2021	Open
33	Bespreken actiepunt auto-inbraken t.b.v. vaststellen medium	Mark	25-02-2021	Open
34	Vacature publiceren van extra leden in wijkblad en op de website	Collin, Petra	Voor volgend wijkblad	Open

## 7. Rondvraag

## 8. Volgende vergadering

Iedere 3<sup>e</sup> donderdag van de even maanden.

Datum: 25-2-2020

Tijd: 19:30

Locatie: Nog te bepalen